

## Pronájem bytu 2+1 v ulici A.Sochora v Teplicích

evid. č. 1604



Dispozice	2+1
Obytná plocha	48 m <sup>2</sup>
Vybavení	trouba, varná deska
<b>Nájem</b>	<b>0 Kč</b>



Byt 2+1 v 16. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 48,23 m<sup>2</sup> orientovaný na západní stranu. Byt 2+1 v 16. nadzemním podlaží po kompletní rekonstrukci o celkové rozloze 48,23 m<sup>2</sup> orientovaný na západní stranu. Byt je vhodný pro dvě až tři osoby.

Celý byt prošel v předchozích letech rozsáhlou nákladnou rekonstrukcí včetně veškerých rozvodů. Dva prostorné samostatné pokoje, krásná koupelna se sprchovým koutem, WC a přípravou pro pračku. Moderní kuchyňská linka s varnou deskou, troubou prostorem pro vestavěnou myčku a ledničku. Připravené datové rozvody pro levné internetového připojení. Jedná se o velmi příjemný moderní reprezentativní byt. Společné části domu jsou monitorovány bezpečnostními kamerami. V domě dva výtahy, služba domovníka, v přízemí domu cukrárna, kadeřnictví, občerstvení atd. Vedle bytového domu nákupní centrum a veřejné parkoviště.

Hledáme dlouhodobé nájemníky, nabízíme nájemní smlouvu na jeden rok s možností

### Kontaktujte nás

Kancelář: 704 731 396

E-mail: [poptavka@realitysebastian.cz](mailto:poptavka@realitysebastian.cz), [info@realitysebastian.cz](mailto:info@realitysebastian.cz)

Adresa: Antonína Sochora 1516/2, 415 01 Teplice - Trnovany

prodloužení. K uvedenému nájmu budou připočítány zálohy na vodu, teplo, úklid, osvětlení společných prostor apod. Zálohy jsou vždy jednou ročně vyúčtovány. V bytě jsou samostatné měřidla teplé a studené vody a tepla. Elektroměr bytu přepisujeme vždy na nájemníka. Požadujeme kauci ve výši dvou nájmu + Provizi pro RK jeden nájem. Prokázání vlastních příjmů např. pracovní smlouvou případně doporučení z předchozího místa bydliště je zásadní výhodou při konečném výběru nájemníka.

Více informací u makléře při osobní prohlídce bytu.

---

**Kontaktujte nás**

Kancelář: 704 731 396

E-mail: [poptavka@realitysebastian.cz](mailto:poptavka@realitysebastian.cz), [info@realitysebastian.cz](mailto:info@realitysebastian.cz)

Adresa: Antonína Sochora 1516/2, 415 01 Teplice - Trnovany



**Kontaktujte nás**

Kancelář: 704 731 396

E-mail: [poptavka@realitysebastian.cz](mailto:poptavka@realitysebastian.cz), [info@realitysebastian.cz](mailto:info@realitysebastian.cz)

Adresa: Antonína Sochora 1516/2, 415 01 Teplice - Trnovany